

ivarcem bølgeplater

Drift og vedlikehold

ivarcem krever normalt ingen former for vedlikehold utover periodiske ettersyn som er normalt for utvendige bygningsdeler (dette vil typisk finne sted om våren og høsten). Under disse inspeksjonene kontrolleres de monterte platene for evt. skader – og skadde plater skiftes ut. Algedannelse minimeres/fjernes med en mild algefjerner.

Rengjøring av taket

Det er smart å fjerne mose og alger fra bølgeplatetaket, da det holder på fukten.

Mose på taket fjernes enkelt med en stiv børste. Både mose og alger kan også fjernes med de vanlige midlene (for eksempel Rodalon) mot grønne belegg som finnes i handelen. Bland middelet etter forskriften og sprøyt på flatene som er angrepet. Mikroorganismene tørker så inn og vil etter hvert bli skyllet bort av regnet.

Høytrykksvask anbefales ikke på malte ivarcem takplater. Høytrykksvasking er en hard behandling av taket. Overdrevet eller feil bruk av høytrykksvasker kan skade tetningsmaterialene i ivarcem-taket eller rive opp i overflaten og dermed gjøre det mer mottakelig overfor smusspåvirkninger.

Rensing / rengjøring av tak (unngå høytrykksvasker) bør følges opp av sprøyting med et middel mot grønt belegg slik at eventuelle resterende mikroorganismer blir drept.

Det anbefales å gi taket algerens hvert 2-3 år.

Ettersyn av taket

Etter storm og snøfyk kontrolleres takflaten og loftsrom av ansvarlig. Snødrev er et naturlig fenomen.

Slitasje på taket

Taket er generelt den mest utsatte bygningsdelen med tanke på værpåvirkning. Malingen på et tak er en slitedel og kan derfor, alt etter hva taket utsettes for, ha forskjellig levetid. Der er mange parametere som kan være årsak til denne slitasjen f.eks. tining/frost, aggressivt miljø (typisk ved landbruk/industri) eller "sandblåsing" i åpent eller kystnært område. Fibersement i seg selv krever ikke vedlikehold av malingen for å være funksjonsdyktig. Slitasje på malingen har ingen innflytelse på takplatenes levetid, men er utelukkende en estetisk dimensjon. Det kan derfor alt etter omgivelsenes påvirkning være nødvendig å friske opp takplatene med et nytt lag maling noen ganger i

takplatenes levetid, hvis man ønsker at de skal framstå ensartet. Det er viktig at malerarbeidet utføres med en akrylmaling til fibersement som er diffusjonsåpen. Kontakt en faghandler for ytterligere informasjon om påføring av maling.

Bearbeiding

ivarcem takplater er produsert av fibersement som er framstilt med Portland-sement som bindemiddel og organiske fibre, samt utsøkte kunstfibre som tilslagsmaterialer.

Ved bearbeiding (saging, sliping, boring) med mekaniske verktøy skal det etableres lokalt utsug fra verktøyet. Utsuget skal være forsynt med godkjent filter. Påvirkning av sterke syrer kan føre til nedbrytning av fibersementen. Bore-/skjærestøv fjernes omgående for å unngå evt. fastbrenning i overflaten.

Gjenbruk

Platene kan gjenbrukes etter demontering både som aktivt byggekomponent, hvis den ikke har blitt skadet under demonteringen, og som del av f.eks. bygningsavfall til gjenbruk som veifyll eller betongfyll.